

农村不动产首次登记公告

经初步审定，我局拟对 东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组 共 78 户 78 宗不动产权利予以首次登记，

根据《云南省农村不动产确权登记发证实施细则》的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起 15 日内将异议反馈至村小组，待村小组整理完所

有异议并报村委会确认后，由村小组、村委会、乡镇人民政府联合技术单位进行复核。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我局将予以登记。

村小组联系人：李兴贵 联系电话：15877945621

技术承担单位：昆明市土地开发整理中心

技术单位联系人：陈永鹏 联系电话：15887826538



东川区乌龙镇瓦房村民委员会下土城村民小组农村不动产确权首次登记公告

序号	不动产单元号	申请人	土地坐落	用途	权利类型	宗地核定登记面积 (m ²)	房屋核定登记建筑面积 (m ²)	房屋建成年代	是否一户一宅	是否本集体经济组织成员	备注
1	530113105214JC00021F00010001	吴光平、吴作学、陈兰珍	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组39号	农村宅基地	宅基地使用权	51.51	51.51	2017	是	是	
2	530113105214JC00022F00010001	何天成、余文存、何兴梅、何兴贵	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组19号	农村宅基地	宅基地使用权	88.12	88.12	2017	是	是	
3	530113105214JC00035F00010001	王光能、黄顺利、王国军、王国俊	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组27号	农村宅基地	宅基地使用权	69.15	69.15	2018	是	是	
4	530113105214JC00046F00010001	代春兵、代丽奎、颜加会、代丽勇	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组3号	农村宅基地	宅基地使用权	81.47	173.88	2016	是	是	
5	530113105214JC00061F00010001	曾国金、曾正贵、郭翠兰、曾正卫	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组1号	农村宅基地	宅基地使用权	88.97	88.97	2015	是	是	
6	530113105214JC00062F00010001	吴兴成、王老芬	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组2号	农村宅基地	宅基地使用权	51.06	95.63	2017	是	是	
7	530113105214JC00063F00010001	曾正飞、曾正英、曾正燕	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组23号	农村宅基地	宅基地使用权	102.35	269.74	2013	是	是	
8	530113105214JC00064F00010001	秦光明、秦青山、王忠英、秦清林	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	41.52	39.47	2017	是	是	
9	530113105214JC00065F00010001	秦顺帮、陈忠花	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	85.56	170.89	2013	是	是	
10	530113105214JC00066F00010001	秦顺才、秦会、唐凤莲	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组26号	农村宅基地	宅基地使用权	106.94	119.86	2017	是	是	

东川区乌龙镇瓦房村民委员会下土城村民小组农村不动产确权首次登记公告

序号	不动产单元号	申请人	土地坐落	用途	权利类型	宗地核定登记面积 (m ²)	房屋核定登记建筑面积 (m ²)	房屋建成年代	是否一户一宅	是否本集体经济组织成员	备注
11	530113105214JC00067F00010001	曾国强、王巧兰、曾正仙、曾正富	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组24号	农村宅基地	宅基地使用权	60.64	134.43	2013	是	是	
12	530113105214JC00068F00010001	郭兴贵、曾正芬、郭维希、郭雅轲	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组59号	农村宅基地	宅基地使用权	81.34	166.02	2013	是	是	
13	530113105214JC00070F00010001	李兴明、苏天兰	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组4号	农村宅基地	宅基地使用权	74.83	74.83	2016	是	是	
14	530113105214JC00071F00010001	周玉全、周龙仙、周飞云	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组65号附1号	农村宅基地	宅基地使用权	98.61	98.61	2017	是	是	
15	530113105214JC00072F00010001	王光福、王粉叶、王国全	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组6号	农村宅基地	宅基地使用权	75.49	182.73	2017	是	是	
16	530113105214JC00073F00010001	王光明、吴兴丽、何老粉、王欣迪、王瑞阳、王忠啟	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组80号	农村宅基地	宅基地使用权	64.51	180.65	2015	是	是	
17	530113105214JC00074F00010001	李兴贵、李晓康、代春存、李妍霖、李顺杰	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组22号	农村宅基地	宅基地使用权	89.75	209.69	2013	是	是	
18	530113105214JC00075F00010001	顾常付、顾方林、李国分、顾方云	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组69号	农村宅基地	宅基地使用权	112.28	300	2013	是	是	
19	530113105214JC00076F00010001	何兴友、何天品、李冯芝	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组28号	农村宅基地	宅基地使用权	87.19	153.72	2017	是	是	
20	530113105214JC00077F00010001	何兴云、吴培兰	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组29号附3号	农村宅基地	宅基地使用权	68.59	148.11	2016	是	是	

东川区乌龙镇瓦房村民委员会下土城村民小组农村不动产确权首次登记公告

序号	不动产单元号	申请人	土地坐落	用途	权利类型	宗地核定登记面积 (m ²)	房屋核定登记建筑面积 (m ²)	房屋建成年代	是否一户一宅	是否本集体经济组织成员	备注
21	530113105214JC00078F00010001	代春华、夏芬、代丽芳、代丽羽	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组7号	农村宅基地	宅基地使用权	72.43	151.02	2015	是	是	
22	530113105214JC00079F00010001	代春贵、候腊香、尹加兰、代丽尊、代丽爽、代朝啟	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组8号	农村宅基地	宅基地使用权	63.25	63.25	1997	是	是	
23	530113105214JC00080F00010001	代春相、代利帆、代朝龙、王桂兰、张美菊、代利波	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组9号	农村宅基地	宅基地使用权	71.44	154.46	2018	是	是	
24	530113105214JC00081F00010001	刘兰珍	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组13号	农村宅基地	宅基地使用权	70.19	70.19	2017	是	是	
25	530113105214JC00082F00010001	段金奎、段金荣	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组15号	农村宅基地	宅基地使用权	70.09	70.09	2018	是	是	
26	530113105214JC00083F00010001	尹加美	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组56号	农村宅基地	宅基地使用权	50.51	50.51	2018	是	是	
27	530113105214JC00084F00010001	杨超、段思琪、毛加琼、段哲凯	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	74.93	174.10	2013	是	是	
28	530113105214JC00085F00010001	毛东红、李老梅、毛文韬	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组30号	农村宅基地	宅基地使用权	87.97	163.50	2015	是	是	
29	530113105214JC00086F00010001	吴红云、胡光明、何兴存、吴蓉、吴江	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组31号	农村宅基地	宅基地使用权	77.27	181.95	2015	是	是	
30	530113105214JC00087F00010001	毛成国、郭兴美、毛加能	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组32号	农村宅基地	宅基地使用权	92.62	219.91	2015	是	是	

东川区乌龙镇瓦房村民委员会下土城村民小组农村不动产确权首次登记公告

序号	不动产单元号	申请人	土地坐落	用途	权利类型	宗地核定登记面积 (m ²)	房屋核定登记建筑面积 (m ²)	房屋建成年代	是否一户一宅	是否本集体经济组织成员	备注
31	530113105214JC00088F00010001	郭兴国、郭象雨、宋会仙、郭顺荣	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组10号	农村宅基地	宅基地使用权	60.57	60.57	2017	是	是	
32	530113105214JC00089F00010001	毛章稳、王克英、毛若男、毛志坚	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组11号	农村宅基地	宅基地使用权	91.86	228.88	2016	是	是	
33	530113105214JC00090F00010001	王春福、王泽海、周巧兰、王泽勇	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	81.79	177.43	2015	是	是	
34	530113105214JC00091F00010001	毛加明、颜加丽、毛致珍、毛致林	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	45.56	103.48	2016	是	是	
35	530113105214JC00092F00010001	李兴文、李顺奎、毛云惠、李飞、李瑾琪、李梅	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组16号	农村宅基地	宅基地使用权	85.88	196.22	2017	是	是	
36	530113105214JC00093F00010001	胡光荣、候高香、胡明仙	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	56.21	154.51	2008	是	是	
37	530113105214JC00094F00010001	胡双顶、郭顺丽、胡郭帆	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	69.09	118.75	2018	是	是	
38	530113105214JC00095F00010001	高国龙、高正彪、候贵香、高以诺、高正权	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	91.13	91.13	2015	是	是	
39	530113105214JC00096F00010001	颜春秀、毛加福	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组32号附1号	农村宅基地	宅基地使用权	41.71	41.71	2018	是	是	
40	530113105214JC00097F00010001	胡明学、胡玲、王忠燕、胡曦、胡玉	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组46号附1号	农村宅基地	宅基地使用权	80.46	182.70	2014	是	是	

东川区乌龙镇瓦房村民委员会下土城村民小组农村不动产确权首次登记公告

序号	不动产单元号	申请人	土地坐落	用途	权利类型	宗地核定登记面积 (m ²)	房屋核定登记建筑面积 (m ²)	房屋建成年代	是否一户一宅	是否本集体经济组织成员	备注
41	530113105214JC00098F00010001	胡光顺、吴老秀	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组46号	农村宅基地	宅基地使用权	50.27	50.27	2018	是	是	
42	530113105214JC00099F00010001	胡光彩、唐连连	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	60.59	60.59	2018	是	是	
43	530113105214JC00100F00010001	胡明付、胡耀珍、胡耀飞	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	102.06	221.02	2015	是	是	
44	530113105214JC00101F00010001	李云香、吴星妍、吴作啟、马老兆、吴星好	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组37号	农村宅基地	宅基地使用权	76.57	182.50	2016	是	是	
45	530113105214JC00102F00010001	宋金宽、宋宇、王忠秀、宋丽	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组35号	农村宅基地	宅基地使用权	42.16	42.16	2018	是	是	
46	530113105214JC00103F00010001	晏兴存	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	43.04	43.04	2018	是	是	
47	530113105214JC00104F00010001	高国甫、高正苹、宋会芬、高正东	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	69.43	167.98	2014	是	是	
48	530113105214JC00106F00010001	何兴富、何昊洋、何顺冬	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组29号附1号	农村宅基地	宅基地使用权	75.82	132.83	2015	是	是	
49	530113105214JC00107F00010001	代利飞	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	106.40	106.40	2013	是	是	
50	530113105214JC00108F00010001	吴华	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组38号附1号	农村宅基地	宅基地使用权	66.06	66.06	2010	是	是	

东川区乌龙镇瓦房村民委员会下土城村民小组农村不动产确权首次登记公告

序号	不动产单元号	申请人	土地坐落	用途	权利类型	宗地核定登记面积 (m ²)	房屋核定登记建筑面积 (m ²)	房屋建成年代	是否一户一宅	是否本集体经济组织成员	备注
51	530113105214JC00109F00010001	毛老玉、张小亚、张正全	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组38号	农村宅基地	宅基地使用权	81.64	212.27	2015	是	是	
52	530113105214JC00110F00010001	刘国云	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组40号	农村宅基地	宅基地使用权	39.81	39.81	2018	是	是	
53	530113105214JC00111F00010001	刘正明、刘天琦、刘天依	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组41号附1号	农村宅基地	宅基地使用权	47.67	47.67	2019	是	是	
54	530113105214JC00112F00010001	刘国光、陈光粉、刘天睿、刘正洪	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组41号	农村宅基地	宅基地使用权	90.76	258.42	2015	是	是	
55	530113105214JC00113F00010001	何兴玉、何龙、李忠凤、何志萱、何志豪、何仙	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	71.30	71.30	2018	是	是	
56	530113105214JC00114F00010001	曾正良、曾天野、何兴敏、曾天乐	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组48号	农村宅基地	宅基地使用权	75.30	170.59	2013	是	是	
57	530113105214JC00115F00010001	曾正翠、代丽娇	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组47号附2号	农村宅基地	宅基地使用权	44.84	44.84	2017	是	是	
58	530113105214JC00116F00010001	段金良、段世波、高桂英	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	92.38	92.38	2016	是	是	
59	530113105214JC00118F00010001	路国粉、段金仙、何顺利、何松武	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组70号附1号	农村宅基地	宅基地使用权	81.37	180.47	2013	是	是	
60	530113105214JC00119F00010001	段世福、段朝斌、李兴翠、段朝江	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组89号	农村宅基地	宅基地使用权	122.12	122.12	2015	是	是	

东川区乌龙镇瓦房村民委员会下土城村民小组农村不动产确权首次登记公告

序号	不动产单元号	申请人	土地坐落	用途	权利类型	宗地核定登记面积 (m ²)	房屋核定登记建筑面积 (m ²)	房屋建成年代	是否一户一宅	是否本集体经济组织成员	备注
61	530113105214JC00120F00010001	段世富、段朝阳	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组14号附1号	农村宅基地	宅基地使用权	41.91	41.91	2018	是	是	
62	530113105214JC00121F00010001	晏保珍	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	44.36	44.36	2015	是	是	
63	530113105214JC00122F00010001	段金强、段富、毛祖琴、段勇	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组51号	农村宅基地	宅基地使用权	104.95	299.28	2016	是	是	
64	530113105214JC00123F00010001	王光云	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组72号	农村宅基地	宅基地使用权	40.49	40.49	2016	是	是	
65	530113105214JC00124F00010001	代春林、代朝选、晏卜娣、代丽秋	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组47号附1号	农村宅基地	宅基地使用权	82.59	82.59	2016	是	是	
66	530113105214JC00125F00010001	代春定、代利江、曾正米	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	76.20	170.56	2016	是	是	
67	530113105214JC00126F00010001	陈光华、陈清微、陈顺能、李老粉	东川区乌龙镇瓦房村委会下土坡小组43号附1号	农村宅基地	宅基地使用权	68.57	97.37	2018	是	是	
68	530113105214JC00127F00010001	曾天虎、曾正坤、曾天艳	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组58号	农村宅基地	宅基地使用权	73.77	73.77	2018	是	是	
69	530113105214JC00128F00010001	颜加文、王老存	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组54号	农村宅基地	宅基地使用权	86.71	221.32	2018	是	是	
70	530113105214JC00129F00010001	刘阳、刘彦辰	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组53号	农村宅基地	宅基地使用权	38.89	38.89	2018	是	是	

东川区乌龙镇瓦房村民委员会下土城村民小组农村不动产确权首次登记公告

序号	不动产单元号	申请人	土地坐落	用途	权利类型	宗地核定登记面积 (m ²)	房屋核定登记建筑面积 (m ²)	房屋建成年代	是否一户一宅	是否本集体经济组织成员	备注
71	530113105214JC00131F00010001	李兴亮、王春春	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组52号附1号	农村宅基地	宅基地使用权	81.37	81.37	2013	是	是	
72	530113105214JC00134F00010001	曾国亮、曾正洪、曾天淼、曾天润、曾正贤、徐天芬	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组57号	农村宅基地	宅基地使用权	66.84	135.75	2008	是	是	
73	530113105214JC00135F00010001	曾正权	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组60号	农村宅基地	宅基地使用权	66.37	66.37	2017	是	是	
74	530113105214JC00136F00010001	何兴权、何斌、钟存英、何松奎	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组55号	农村宅基地	宅基地使用权	52.91	52.91	2018	是	是	
75	530113105214JC00137F00010001	刘国清、刘正华、胡明会、刘正飞	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组63号	农村宅基地	宅基地使用权	116.65	279.69	2016	是	是	
76	530113105214JC00140F00010001	郭兰翠、袁祖仙、郭朝荣、李天芬、袁祖琴	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组	农村宅基地	宅基地使用权	106.56	286.87	2017	是	是	
77	530113105214JC00141F00010001	曾正啟、曾国应、马怀定	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组65号附2号	农村宅基地	宅基地使用权	60.51	60.51	2018	是	是	
78	530113105214JC00146F00010001	郭顺权、郭瑞佳、郭兴富、何兴兰	东川区乌龙镇瓦房村委会下土城小组66号	农村宅基地	宅基地使用权	75.90	75.90	2017	是	是	